

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RUGINOASA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 3562/20.10.2015 încheiat între comuna Ruginoasa și Cabinetul de medicină dentară Dr. Berbecariu Crina-Raluca**

Consiliul local al comunei Ruginoasa, județul Neamț;

Examinând referatul de aprobare nr. 2055 din 19.06.2020 prin care primarul comunei Ruginoasa propune prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 3562/20.10.2015;

Analizând raportul nr. 2056 din 19.06.2020 întocmit de către compartimentul de specialitate;

Având în vedere prevederile:

- Art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - Art.1777 și următoarele din Codul Civil;
- Luând act de avizul favorabil al comisiei de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (7), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea până la data de 30.06.2023 a duratei contractului de închiriere nr. 3562/20.10.2015 încheiat între comuna Ruginoasa și Cabinetul de medicină dentară Dr. Berbecariu Crina-Raluca, având ca obiect folosința spațiului compus din 3 camere + hol + baie în suprafață utilă totală de

54,29 mp cu destinația de cabinet stomatologic împreună cu suprafața de 7,91 m.p. cotă indiviză hol intrare și 116 m.p. cotă indiviză teren aferent imobilului Dispensar Uman Ruginoasa.

(2) Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 3562/20.10.2015 încheiat între comuna Ruginoasa și Cabinetul de medicină dentară Dr. Berbecariu Crina-Raluca, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se împuternicește Primarul comunei Ruginoasa în vederea semnării încheierea Actului adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 3562/20.10.2015 încheiat între comuna Ruginoasa și Cabinetul de medicină dentară Dr. Berbecariu Crina-Raluca.

Art. 2. Celelalte dispoziții din cadrul Contractul de închiriere nr. 3562/20.10.2015 încheiat între comuna Ruginoasa și Cabinetul de medicină dentară Dr. Berbecariu Crina-Raluca sunt și rămân valabile.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Primarului comunei Ruginoasa și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**COSTEL ASAFTEI**

**Contrasemnează**

**Nr. 18**

**SECRETAR GENERAL**

**Din 29.06.2020**

**DAN-STELIAN TANASĂ**

**Anexă la H.C.L. nr. 18 din 29.06.2020**

**ACT ADIȚIONAL NR. 1 din data de .....**

**la contractul de închiriere nr. 3562 din 20.10.2015**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

1. Comuna Ruginoasa, cu sediul în comuna Ruginoasa, sat Ruginoasa, nr. 569C, județul Neamț, telefon – 0233761290, fax – 0233761288, cod fiscal – 15707914, cont deschis la Trezoreria municipiului Roman, reprezentată legal prin d-l Miluc Grigoraș – viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Ruginoasa, în calitate de locator, pe de o parte, și
2. Cabinet de Medicină Dentară Dr. Berbecariu Crina-Raluca, cu sediul în localitatea Ruginoasa, comuna Ruginoasa, județul Neamț, Cod de înregistrare fiscală 34660516, reprezentat legal prin Dr. Berbecariu Crina-Raluca, medic dentist, cu domiciliul în mun. Roman, str. Maramureș, nr. 16A, județul Neamț, CNP 2890615270835, în calitate de locator, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Ruginoasa nr. ... din 29.06.2020, părțile

**HOTĂRĂȘC**

Art. 1. Se modifică art. 7, din contract, urmând a avea următorul cuprins: „Prezentul contract de închiriere va fi valabil până la data de 30.06.2023”.

Prezentul act adițional cuprinde o singură filă și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă, urmând a produce efecte de la data încheierii lui.

**LOCATOR**

**Comuna Ruginoasa**

**p. Primar**

**Miluc Grigoraș**

**LOCATAR**

**Cabinet Medicină Dentară**

**Dr. Berbecariu Crina-Raluca**